

Protokoll från ordinarie föreningsstämma Brf Mörby 15, org.nr 769616-8264

Datum: 2024-05-19 kl 15.00

Plats: Kyrkans församlingshem, Nynäshamn

Ordförande Peter Forsmark hälsade alla välkomna och förklarade föreningsstämman öppnad.

§ 1 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar(röstlängd)

18 lägenheter representerade, 1 frånvarande samt 4 fullmakter

§ 2 Val av ordförande på stämman

Valdes Per Malmsten

§ 3 Anmälan av ordförandes val av sekreterare

Valdes Jan Stålhamre

§ 4 Fastställande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

§ 5 Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet

Valdes Catharina Cullheim och Anders Nylén

§ 6 Fråga om kallelse till årsstämman behörigen har skett

Godkändes

§ 7 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Peter Forsmark föredrar väsentliga händelser under räkenskapsåret. Berättar om att vi installerat bergvärme, målat staket samt lackat paneler och trösklar vid entréer. Vi har haft en extrastämma angående nya stadgar. Styrelsen och energigruppen har pausat solcellsprojektet. Planerade åtgärder 2024 är underhåll av hissar, målning av träfasader, rensning av lavar på tak samt OVK besiktning med rensning av ventilationskanaler. Styrelsens bedömning är att vi inte kommer att höja föreningsavgiften under kommande år.

Lars-Erik Liljelund berättade i valda delar om styrelsens årsredovisning med Resultat och Balansräkning. Vi har god likviditet. Sedan bergvärmens togs i bruk har elkostnaderna minskat radikalt. Sammanfattningsvis är ekonomin god.

§ 8 Föredragning av revisionsberättelsen

Bertil Jonsson läste upp delar av revisionsberättelsen och tillstyrkte Resultat och Balansräkningen samt rekommenderade stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.

§ 9 Beslut om fastställande av Resultat och Balansräkning

Stämman fastställde Resultat och Balansräkningen.

§ 10 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att årets förlust 639 560 kronor skulle disponeras enligt följande:

Ansamlad förlust	-2 894 248
Årets förlust	<u>- 639 560</u>
Totalt	-3 533 808

disponeras för

avsättning till fond för yttre underhåll	520 000
I anspråktagande av medel från yttre underhållsfond	- 49 292
Balanseras i ny räkning	<u>-4 004 516</u>
	-3 533 808

§ 11 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Ansvarsfrihet beviljades för styrelseledamöterna

§ 12 Beslut om styrelse och revisionsarvode

Mötesordföranden informerade att styrelse och revisionsarvodena utgår med 65 % av ett inkomstbasbelopp som för 2024 är 76 200 kronor. Det ger ett arvode på sammanlagt 49 530 kronor att fördela. Föreningen skall dessutom betala sociala avgifter och dra av källskatt.

Stämman beslutade enligt ovan.

§ 13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till ordinarie styrelseledamöter valdes:

Lars-Erik Liljelund kvarstår 1 år (2023 -2025)
Per Malmsten nyval 2 år (2024 -2026)
Jan Stålhamre omval 1 år (2024 - 2025)
Leif Ehrngren kvarstår 1 år (2023 -2025)

Till suppleanter valdes:

Eva Malmsten omval 1 år (2024 - 2025)
Dieter Stolina omval 1 år (2024 - 2025)

§ 14 Val av revisor och suppleant

Till revisor valdes Bertil Jonsson omval 1 år (2024 -2025))

Till revisorssuppleant valdes Elisabeth Nyblom omval 1 år (2024 - 2025)

§ 15 Val av valberedning

Till valberedning valdes:

Stig Forking, sammankallande, omval 1 år (2024 - 2025)
Paul Johansson omval 1 år (2024 - 2025))

§ 16 Inkomna motioner

Inga motioner har lämnats

§ 17 Övriga ärenden

Staffan Nyblom, energigruppen, informerar om vårt nya värmesystem bergvärme. Samt om den betydande besparing av el som vi gjort under det halvår som gått sedan det nya värmesystemet startades upp.

§ 18 Avslutning

Avgående ordförande Peter Forsmark avtackades med presentkort och bok efter nio år som ordförande i Brf Mörby 15.

Därefter tackade mötesordföranden Per Malmsten alla närvarande och avslutade föreningsstämman.

Nynäshamn 2024-05-19

Justeras

Vid protokollet

.....
Per Malmsten , mötesordförande

.....
Jan Stålhamre

Justeras

Justeras

.....
Catharina Cullheim

.....
Anders Nylén

§ 16 Inkomna motioner

Inga motioner har lämnats

§ 17 Övriga ärenden

Staffan Nyblom, energigruppen, informerar om vårt nya värmesystem bergvärme. Samt om den betydande besparing av el som vi gjort under det halvår som gått sedan det nya värmesystemet startades upp.


§ 18 Avslutning

Avgående ordförande Peter Forsmark avtackades med presentkort och bok efter nio år som ordförande i Brf Mörby 15.

Därefter tackade mötesordföranden Per Malmsten alla närvarande och avslutade föreningsstämman.

Nynäshamn 2024-05-19

Justeras



.....
Per Malmsten, mötesordförande

Vid protokollet



.....
Jan Stålhamre

Justeras



.....
Catharina Cullheim

Justeras



.....
Anders Nylén