

INFORMATIONSBLAD

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN MÖRBY 15

Hej!

Efter vårt senaste styrelsemöte kommer här information angående luciafika, parkeringstillstånd gästparkeringen och ekonomin angående laddstolparna.

Luciafika:

På grund av rådande coronapandemi och den ökade smittspridningen har styrelsen beslutat att vi ställer in luciasammankomsten i år. Allt trevligt vi missar nu får vi ta igen ordentligt när smittan lagt sig.

Parkeringstillstånd gästparkeringen:

Enligt tidigare styrelsebeslut, att vi ska ha någon form av parkeringstillstånd för våra gäster som står på gästparkeringen, har vi tagit fram ett tillstånd som kommer att läggas i era brevlådor. Ett tillstånd per lägenhet. Parkeringstillståndet ska läggas väl synligt i gästens bil. Allt för att undvika diskussioner/funderingar att någon(ej medlem) använder vår gästparkering i annat syfte än den avsedda.

Ekonomin angående laddstolparna:

Fakturerad kostnad för laddstolpar och montering från TELGRA EI AB är 58800 kronor. Vi har beviljats bidrag från naturvårdsverket med 50% av nämnda kostnad. Detta bidrag(som vi ännu inte fått) kommer att vara 29400 kronor. Återstående del som ju är lika stor visar att varje eluttag(6 st) kostar 4900 kronor. Vi har valt att varje användare betalar

en grundavgift på 100 kronor/ månad samt sin egen elförbrukning. Grundavgiften baseras på motsvarande en avskrivningstid för varje stolpe på ca 4 år(100 kr x 12 mån=1200 kr, 1200 kr x 4=4800 kr). Elförbrukningen kommer att läsas av på varje stolpe två gånger per år och debiteras användaren april och oktober. Användaren fortsätter att betala 100 kr / mån så länge denne nyttjar laddstolpen. Detta i syfte att bygga upp en buffert för eventuellt kommande uppdateringar och service/reparationer. I nuläget är det tre stolpar som används. Det finns tre lediga laddplatser för medlemmar som i framtiden väljer att köpa en laddbar bil. Vi tror att möjligheten att få en laddplats gör föreningen mer attraktiv och sannolikt höjer värdet på våra lägenheter.

Ha det gott!

Önskar styrelsen

(gm Jan Stålhamre)