

INFORMATIONSBLAD

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN MÖRBY 15

Trädgårdsdag söndag 2 oktober kl 10.00

Välkomna till höstens trädgårdsdag. Vi umgås och jobbar en stund därefter korv....

Kommande avgiftshöjning

Vi förvarnar redan nu att vi med all sannolikhet kommer att behöva höja vår föreningsavgift med början januari 2023. Anledningen är det förändrade ränteläget. Vi har nu en ränta på vårt stora lån(13 miljoner) på 0,34%. Lånet läggs om i december och räntan kommer efter förhandling med aktuell bank att bli väsentligt högre. Vi undersöker f.n var vi kan få bästa avtal/ränta.

Parkeringplatserna

Som ni säkert sett har vi märkt om p.platserna med nummer från 1-23. En uppdaterad lista med vem som har vilken p-plats kommer inom kort att läggas upp på vår hemsida.

Hjärtstartare - HLR(hjärt-lung-räddning) kurs

För information till nya medlemmar så hyr vi en hjärtstartare som sitter på väggen under trappen på bottenvåningen i 21 an. En lista över medlemmar som gått HLR kurs finns vid nämnda hjärtstartare. Den 23 augusti genomfördes den senaste kursen då ytterligare ett antal medlemmar lärde sig hjärt lung räddning samt att hantera en hjärtstartare.

Trädfällning

Björken vid parkeringsplatsen på Frejgatan kommer att fällas enligt överenskommelse med grannen. Trädet står på gränsen mellan vår och grannens tomt.

Sprickor i fönster

Några medlemmar har fått sprickor i ett antal fönster. Fönsterleverantören har meddelat att om man har persienner så ska dessa vara antingen helt uppdragna eller helt nerfällda. Är persiennerna på "halv stång" så kan det bli spänningar i glaset som gör att det spricker. Det har även förekommit att ett oxidskikt i fönstren varit felvänt och orsakat sprickbildning. Skador kan regleras genom det bostadsrättstillägg som kollektivt tecknas av bostadsrättsföreningen. Den enskilde medlemmen står dock för självriskan på 2000 kr.

Ha det gott!

/ Styrelsen /

2022-09-08

sid 2-2