***Brf MÖRBY 15***

 Nynäshamn 30 oktober 2013

**Viktig information om fönster**

Som de flesta av oss redan känner till, har vi haft en del problem med fönsterrutor som spruckit utan yttre påverkan. Det är bland annat ett felvänt isolerskikt som spökat.

Efter flera år av förhandlingar har byggaren och fönsterleverantören lovat att ta på sig kostnaderna för de trasiga fönstren och dessutom förlängt garantin gällande sprickor på glas som levererats av Vinäs Fönster AB. Garantin gäller nu till december 2018.

De fönster som sprack, gjorde det redan på ett tidigt stadium. Det har nu gått lång tid utan ytterligare sprickor. Vi räknar därför med att de fönster som, så att säga, ”ska” gå sönder redan gjort det. Vi tror och hoppas att det inte blir fler trasiga rutor. Men riktigt säker kan man inte vara.

Det är naturligtvis bra med isolerglas. De sparar energi, särkilt viktigt när man har så stora fönster som vi har. Men det blir väldigt varmt mellan glasen i dessa fönster. Problem uppstår särskilt i de öppningsbara fönstren där man placerar en persienn mellan de två yttre glasen. Det försämrar luftcirkulationen.

**För att garantin ska gälla får vi inte ha annat än vita persienner. Svarta och andra färgade persienner genererar hög värme som riskerar spräcka glasen.**

**Persienner (även vita) måste vara helt nere eller helt upphissade. Persienner på ”halv stång” förorsakar spänningar i glasen som gör att de kan spricka.**

Om dessa enkla regler följs ska vi i framtiden förhoppningsvis slippa ”självsprickor” i våra fönster.

Styrelsen brf Mörby 15

Frejgatan 23, 149 31 Nynäshamn Org. Nr: 769616-8264